

Số: 426 /TB-CCTHADS

Xuyên Mộc, ngày 01 tháng 6 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 939/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 7 năm 2021 và Quyết định thi hành án số: 88/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 11 năm 2021 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Quyết định về việc cưỡng chế kê biên, xử lý tài sản số: 02/QĐ-CCTHADS ngày 05 tháng 4 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số: 02235/CT-TĐG.MDC.BRVT ngày 05/5/2022 của Công ty cổ phần thẩm định giá và tư vấn bất động sản Mạnh Đạt;

Căn cứ Thông báo đấu giá tài sản số: 030522.1/TBĐG ngày 30/5/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu thông báo cho ông Lê Đức Huỳnh – sinh năm: 1965, bà Trần Thị Xuân Thái – sinh năm: 1969, cùng địa chỉ: Ấp Thanh Bình 1, xã Bình Châu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu và Ngân hàng TMCP Đầu tư & Phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa biết về việc tổ chức bán đấu giá tài sản của ông Lê Đức Huỳnh và bà Trần Thị Xuân Thái.

Tài sản bán đấu giá gồm:

- 01 (Một) tàu cá có số đăng ký: BV – 99972 – TS, tên tàu Huỳnh Long, chủ tàu là ông Lê Đức Huỳnh theo giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 657/17 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 12/9/2017.

- Đặc điểm của tàu cá:

+ Loại tàu: Đánh cá

+ Công dụng: Khai thác hải sản

+ Năm đóng tàu: 2016

+ Chiều dài Lmax, m: 27,86; Ltk,m: 24,96

+ Chiều rộng Bmax, m: 7,30; Btk,m: 7.00



+ Chiều cao mạn D,m: 3,20; Chiều chìm d,m: 3.2; Mạn khô f, m: 1.00

+ Vật liệu vỏ: : Thép; Sức chở tối đa, tấn: 102.28

* Tàu cá gồm có 02 (hai) máy:

- Máy thứ nhất:

+ Ký hiệu máy: DZIMARINE

+ Số máy: 150184AA

+ Công suất: 634

+ Nơi chế tạo: Việt Nam

- Máy thứ hai:

+ Ký hiệu máy: DZIMARINE

+ Số máy: 150184AB

+ Công suất: 471

+ Nơi chế tạo: Việt Nam

* Hiện trạng thực tế của tàu cá tại thời điểm kê biên:

- Tàu cá có 02 (hai) máy 150184AA, công suất 634CV và 150184AB, công suất 471CV. Cả hai máy hiệu DZIMARINE và nơi chế tạo Việt Nam, năm đóng tàu 2016. Hiện nay hai máy đang hoạt động. Vật liệu vỏ thép đã rỉ sét toàn bộ thân tàu, chiều dài: 27,86m, chiều rộng: 7,30m.

- Trên cabin tàu: thép bên ngoài bị rỉ sét, bên trong ốp gỗ, mái cabin bị rỉ nước.

- Hệ thống giàn màn lưới không có, chân vịt mỏ neo còn, một dây neo phi 45 dài khoảng 50m.

- Hệ thống đèn điện hoạt động bình thường.

- Dầu của máy chính hết (để khởi động máy).

- Hệ thống bơm thải nước còn hoạt động.

- 01 (Một) máy phát điện hiệu Yamaha hoạt động bình thường.

- 01 (Một) bộ thủy lực tời neo, con lăn đầy đủ.

- Cần câu hàng hóa còn hoạt động.

- 01 (Một) đường dây neo phi 45 dài 200m.

Giá khởi điểm: 8.560.000.000đ (Tám tỷ năm trăm sáu mươi triệu đồng).

Thời gian và địa điểm đăng ký: Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/5/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/6/2022 tại Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn, địa chỉ: Số 693 Kha Vạn Cân, Phường Linh Tây, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh và Chi

nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu, địa chỉ: Số 36 Phạm Ngọc Thạch, Phường 9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Thời gian, địa điểm tổ chức đấu giá: Lúc 14 giờ 00 phút ngày 16/6/2022 tại Văn phòng Chi nhánh Bà Rịa - Vũng Tàu Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn; địa chỉ: Số 107 Bến Nôm, phường Rạch Dừa, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu.

Trước khi mở cuộc bán đấu giá (01) một ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Chi cục Thi hành án dân sự huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu thông báo cho ông Lê Đức Huỳnh, bà Trần Thị Xuân Thái và Ngân hàng TMCP Đầu Tư và phát triển Việt Nam – Chi nhánh Bà Rịa biết để thực hiện quyền, nghĩa vụ và lợi ích hợp pháp của mình theo quy định pháp luật và tham dự buổi đấu giá theo đúng thời gian, địa điểm nêu trên.

(Gửi kèm Thông báo đấu giá tài sản số 030522.1/TBĐG ngày 30/5/2022 của Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn)./.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- Viện KSND huyện Xuyên Mộc;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh BRVT (để đăng tải);
- Lưu: VT, HSTHA.

CHẤP HÀNH VIÊN



Lê Minh Phú



THÔNG BÁO ĐẤU GIÁ TÀI SẢN LẦN 01

Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn

thông báo đấu giá tài sản như sau:

1. Tổ chức đấu giá tài sản:

CHI NHÁNH BÀ RỊA – VŨNG TÀU CÔNG TY ĐẤU GIÁ HỢP DANH ĐÔNG SÀI GÒN

Địa chỉ: Số 36 Phạm Ngọc Thạch, Phường 9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu

2. Người có tài sản đấu giá:

CHI CỤC THI HÀNH ÁN DÂN SỰ HUYỆN XUYỀN MỘC

Địa chỉ: Số 268, QL55, thị trấn Phước Bửu, huyện Xuyên Mộc, tỉnh Bà Rịa - Vũng Tàu

3. Tài sản đấu giá: 01 (Một) tàu cá Huỳnh Long số đăng ký: BV – 99972 – TS theo Giấy chứng nhận đăng ký tàu cá số 657/17 do Chi cục Thủy sản tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu cấp ngày 12/09/2017 cho ông Lê Đức Huỳnh, cụ thể:

- Loại tàu: Đánh cá; Công dụng: khai thác hải sản;
- Năm đóng 2016; Nơi đóng: Vĩnh Long;
- Mẫu thiết kế: LR278.07; Cơ quan thiết kế: Công ty CP Kỹ thuật và PTCN Hàng hải Việt Nam;
- Chiều dài: Lmax, m: 27,86; Ltk, m: 24,96;
- Chiều rộng: Bmax, m: 7,30; Btk, m: 7,00;
- Chiều cao mạn D, m: 3,20; Chiều chìm d,m: 3,20; Mạn khô f,m: 1,00;
- Vật liệu vỏ: thép; Sức chở tối đa, tấn: 102,28.

Tàu cá gồm có 02 (Hai) máy:

- **Máy thứ nhất:**
 - + Ký hiệu máy: DZIMARINE;
 - + Số máy: 150184AA;
 - + Công suất (sức ngựa): 634;
 - + Năm, nơi chế tạo: Việt Nam.
- **Máy thứ hai:**
 - + Ký hiệu máy: DZIMARINE;



- + Số máy: 150184AB;
- + Công suất (sức ngựa): 471;
- + Năm, nơi chế tạo: Việt Nam.

Hiện trạng thực tế của tàu cá tại thời điểm kê biên:

- Tàu cá có 02 (Hai) máy 150184AA, công suất 634CV và 150184AB, công suất 471CV. Cả hai máy hiệu DZIMARINE và nơi chế tạo Việt Nam, năm đóng tàu 2016. Hiện nay hai máy đang hoạt động. Vật liệu vỏ thép đã bị rỉ sét toàn bộ thân tàu, chiều dài: 27,86m, chiều rộng: 7,30m;
 - Trên cabin tàu thép bên ngoài bị rỉ sét, bên trong ốp gỗ, mái cabin bị rỉ nước;
 - Hệ thống màn lưới không có, chân vịt mỏ neo còn, một dây neo phi 45 dài khoảng 50m;
 - Hệ thống đèn điện hoạt động bình thường;
 - Dầu của máy chính hết (để khởi động máy);
 - Hệ thống bơm thải nước còn hoạt động;
 - 01 (Một) máy phát điện hiệu Yamaha hoạt động bình thường;
 - 01 (Một) bộ thủy lực tời neo, con lăn đầy đủ;
 - Cần cầu hàng hóa còn hoạt động;
 - 01 (Một) đường dây neo phi 45 dài khoảng 200m.
4. **Giá khởi điểm: 8.560.000.000 đồng** (Bằng chữ: Tám tỷ, năm trăm sáu mươi triệu đồng).
 5. **Tiền đặt trước: 1.712.000.000 đồng** (Bằng chữ: Một tỷ, bảy trăm mười hai triệu đồng) tương đương 20% giá khởi điểm.
 6. **Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá: 500.000 đồng** (Bằng chữ: Năm trăm nghìn đồng)/01 hồ sơ.
 7. **Thời gian, địa điểm bán hồ sơ và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá:** Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/05/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/06/2022 tại Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn.
 8. **Thời gian và địa điểm xem tài sản:** Từ 08 giờ 00 phút ngày 30/05/2022 đến 17 giờ 00 phút ngày 13/06/2022 tại nơi có tài sản.
 9. **Thời gian, địa điểm, điều kiện và cách thức đăng ký tham gia đấu giá:**
 - **Thời gian đăng ký tham gia đấu giá:** Trong thời hạn bán và tiếp nhận hồ sơ tham gia đấu giá tài sản.
 - **Điều kiện đăng ký tham gia đấu giá:** Các cá nhân, tổ chức có nhu cầu, có khả năng tài chính được đăng ký tham gia đấu giá ngoại trừ các trường hợp được quy định tại khoản 4, Điều 38 Luật Đấu giá tài sản số 01/2016/QH14 ban hành ngày 17/11/2016.

- **Địa điểm, cách thức đăng ký tham gia đấu giá:** Khách hàng nộp hồ sơ trực tiếp tại Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn.
- 10. **Thời hạn nộp tiền đặt trước:** Trong giờ hành chính các ngày 13/06/2022, 14/06/2022 và 15/06/2022 (bằng hình thức chuyển khoản), trừ trường hợp tổ chức đấu giá tài sản và người tham gia đấu giá có thỏa thuận khác nhưng phải trước ngày mở cuộc đấu giá.
- 11. **Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá:** Lúc 14 giờ 00 phút ngày 16/06/2022 tại Văn phòng Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn – Địa chỉ: Số 107 Bến Nôm, phường Rạch Dừa, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
- 12. **Hình thức, phương thức đấu giá:** Đấu giá trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá theo phương thức trả giá lên.
- 13. **Thông tin liên hệ:** Khách hàng có nhu cầu tham khảo hồ sơ và đăng ký tham gia đấu giá đề nghị liên hệ:
Phòng Nghiệp vụ Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn.
 - Địa chỉ trụ sở: 693 Kha Vạn Cân, Phường Linh Tây, TP. Thủ Đức, TP. Hồ Chí Minh.
 - Địa chỉ Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu: Số 36 Phạm Ngọc Thạch, Phường 9, TP. Vũng Tàu, tỉnh Bà Rịa – Vũng Tàu.
 - Điện thoại: 028.6686.5120.
- 14. **Lưu ý:** Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá. Người phải thi hành án có trách nhiệm hoàn trả phí tổn thực tế, hợp lý cho người đăng ký mua tài sản. Mức phí tổn do các bên thỏa thuận; nếu không thỏa thuận được thì yêu cầu Tòa án giải quyết.

(Thông báo này thay cho thư mời tham gia đấu giá).

Nơi nhận:

- Niêm yết tại Chi cục Thi hành án Dân sự huyện Xuyên Mộc;
- Niêm yết tại Chi nhánh Bà Rịa – Vũng Tàu Công ty Đấu giá Hợp danh Đông Sài Gòn;
- Niêm yết tại nơi tổ chức đấu giá;
- Niêm yết tại nơi có tài sản;
- Người tham gia đấu giá;
- Lưu: CT.



Bùi Xuân Bé